

قرارداد کاری

ضد عفونی پنبه در شرایط و کیوم

این قرارداد فیما بین شرکت : به نمایندگی: با سمت شناسه ملی: کدپستی: تلفن: فکس: که از این پس کارفرما به نشانی: نامیده می شود از یک طرف و شرکت ضد عفونی و دفع آفات نباتی: به نمایندگی: با سمت شناسه ملی: به نشانی: کدپستی: تلفن: فکس: که از این پس پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر، بر اساس شرایط و ضوابط مشروحه زیر منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از ضد عفونی پنبه های وارداتی ارایه شده توسط کارفرما به وزن ماده ۴ قرارداد مشخص گردیده است .

ماده ۲: مدت قرارداد

مدت اجرای قرارداد از تاریخ: لغایت: به مدت ماه تعیین می گردد. مدت قرارداد با توافق طرفین قابل تمدید است .

ماده ۳: حق الزحمه پیمانکار و نحوه پرداخت آن

۱-۳- حق الزحمه پیمانکار براساس تعرفه و توافق دو طرف به میزان می باشد.
۲-۳- نحوه پرداخت پس از اتمام هر مرحله ضد عفونی و تأیید کار فرما صورت می گیرد.

ماده ۴: تعهدات و وظایف پیمانکار (شرکت ضد عفونی و دفع آفات نباتی)

شرکت ضد عفونی و دفع آفات نباتی متعهد است که وظایف خود را به شرح زیر انجام دهد:
۱-۴- انجام عملیات ضد عفونی از زمان شروع تا پایان ضد عفونی مطابق با دستورالعمل های سازمان حفظ نباتات بر عهده مسئول فنی شرکت ضد عفونی بوده و حضور مسئول فنی در زمان ضد عفونی الزامی می باشد.

- ۲-۴- در صورتی که در اثر سهل انگاری و عدم اجرای صحیح عملیات ضدعفونی، هر گونه خسارت (مالی و معنوی) ایجاد گردد شرکت ضدعفونی ضامن جبران خسارت وارده می باشد.
- ۳-۴- گزارش عملیات ضدعفونی بایستی هر ماه توسط **پیمانکار** به مدیریت حفظ نباتات ارائه گردد.
- ۴-۴- ضدعفونی پنبه با گاز متیل بروماید در شرایط اتمسفر تقلیل یافته در فشار ۲۶ اینچ (۶۶۰ میلیمتر جیوه) در دمای حداقل ۱۵ درجه سانتی گراد با دز ۱۲۸ گرم در متر مکعب حجم اتافک و کیوم به مدت ۳ ساعت انجام گردد.
- ۴-۵- بعد از اتمام عملیات ضدعفونی، بایستی ۳ بار هوا دهی کامل انجام، سپس درب کانکس باز شود.
- ۴-۶- بعد از اتمام عملیات ضدعفونی گواهی ضدعفونی مطابق با فرمت ارسالی سازمان حفظ نباتات صادر گردد.
- ۴-۷- در صورت وجود هر گونه نقص یا عدم کارکرد صحیح تاسیسات اتمسفر تقلیل یافته (وکیوم) مراتب را بایستی به کارفرما و مدیریت حفظ نباتات اعلام نماید.
- ۴-۸- با توجه به حساس بودن ضدعفونی پنبه می بایست کلیه تجهیزات ایمنی از قبیل کپسول آتش نشانی، جعبه کمک های اولیه و ... در محوطه ضدعفونی موجود باشد.

ماده ۵: تعهدات کارفرما

- ۵-۱- قرار دادن تاسیسات ضدعفونی اتمسفر تقلیل یافته در زمان ضدعفونی در اختیار **پیمانکار**
- ۵-۲- فراهم نمودن امکان تردد برای **پیمانکار**.
- ۵-۳- کارفرما موظف است هر گونه اشکال یا عدم کارکرد صحیح تاسیسات اتمسفر تقلیل یافته را در اسرع وقت مرتفع و اصلاح نماید

ماده ۶: تعهدات طرفین

طرفین ملزم به رعایت مقررات مربوط به مالیات، بیمه کارکنان و همچنین مقررات ایمنی کار می باشند.

ماده ۷: خاتمه و فسخ قرارداد

- ۷-۱- کارفرما در طول مدت قرارداد می تواند با اعلام کتبی و مهلت زمانی ۱۵ روزه قرار داد را خاتمه دهد. و حق الزحمه کارهای انجام شده تا تاریخ خاتمه قرارداد را (پس از کسرکسورات قانونی) پرداخت نماید.
- ۷-۲- در موارد ذیل کار فرما می تواند قرارداد را فسخ کند:
- الف: تاخیر غیر موجه بیش از ۱۵ روز در انجام خدمات مربوط به قرارداد.
- ب: عدم اعمال دقت لازم و معمول در اجرای قرارداد توسط **پیمانکار**.

ج- واگذاری قرارداد به غیر.

ماده ۸: قوه قهریه (فورس ماژور)

مسئولیت تاخیرات ناشی از حوادث قهریه مانند سیل، زلزله، آتش سوزی و جنگ، برعهده هیچیک از طرفین نمی باشد. در چنین حالتی پیمانکار در اسرع وقت باید کارفرما را از بروز حوادث مطلع نماید. در صورتی که قرارداد مزبور بیش از ۲ ماه به حالت تعلیق در آمد هر یک از طرفین می تواند آنرا خاتمه داده و مراتب را به اطلاع طرف معامل برساند. در صورت خاتمه قرارداد خدمات انجام شده تا زمان اتمام قرارداد تسویه خواهد شد.

ماده ۹: حل اختلافات

در صورت اختلاف در تفسیر، یا با اجرای مفاد قرار داد، ابتدا اختلاف بوجود آمده از طریق مذاکره ما بین طرفین حل شده و در صورت عدم حصول نتیجه موضوع در هیئت ۳ نفره با حضور نماینده ۲ طرف و داور مرضی الطرفین (مدیریت حفظ نباتات استان) حل و فسخ خواهد گردید و رای هیئت برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود
تذکر: در صورت استنکاف هر یک از طرفین از پذیرش رای هیئت حل اختلاف، سازمان حفظ نباتات مجاز به لغو کد و مجوز های صادره می باشد.

شرکت ضد عفونی و دفع آفات نباتی

کار فرما

مدیریت حفظ نباتات استان

مسئول فنی شرکت